

UCHWAŁA NR XCVIII/480/2024
RADY MIEJSKIEJ WIWANISKACH
z dnia 10 kwietnia 2024 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Miasta i Gminy Iwaniska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 13i ust. 1, 2 i art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003. roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.)

Rada Miasta i Gminy Iwaniska uchwala, co następuje:

§ 1.1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego dla Miasta i Gminy Iwaniska, zwanego dalej „planem ogólnym”.

2. Granice objęte opracowaniem planu ogólnego obejmują obszar w granicach administracyjnych gminy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Iwaniska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Wiesław Kowalczyk

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.) Rada Miasta i Gminy Iwaniska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego Miasta i Gminy Iwaniska.

Granice sporządzanego planu ogólnego, zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy obejmują obszar całego Miasta i Gminy Iwaniska.

Przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego rozpoczyna procedurę planistyczną zgodnie z art. 13i ustawy.

Plan ogólny zastąpi studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Iwaniska.

Przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego Miasta i Gminy Iwaniska podyktowane jest zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która weszła w życie 24 września 2023r.

Plan ogólny będzie podstawą do sporządzania planów miejscowych oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Plan ogólny będzie stanowił akt prawa miejscowego.