

UCHWAŁA NR VI/41/2024
RADY MIEJSKIEJ W IWANISKACH
z dnia 29 sierpnia 2024 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Iwaniska
prawa własności nieruchomości położonej w obrębie Mydlów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 231 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r., poz. 1061), Rada Miejska w Iwaniskach uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Iwaniska prawa własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 608 o powierzchni 0,0700 ha, położonej w obrębie Mydlów, gmina Iwaniska w trybie art. 231 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Iwaniska.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Wiesław Kowalczyk

Uzasadnienie do Uchwały Nr VI/41/2024
Rady Miejskiej w Iwaniskach
z dnia 29 sierpnia 2024 r.

Na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 608 o pow. 0,0700 ha położonej w obrębie Mydlów, gmina Iwaniska, w ramach zadania pn. „Budowa infrastruktury technicznej na terenie po byłym PGR w miejscowości Mydlowiec” dofinansowanego z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych wybudowana została przez Gminę Iwaniska oczyszczalnia ścieków z infrastrukturą techniczną i siłownia zewnętrzna.

Przedmiotowa działka wchodzi w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, którym gospodaruje Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.

Nabywanie prawa własności przedmiotowej nieruchomości nastąpi w trybie art. 231 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - kodeks cywilny, w myśl którego „samoistny posiadacz gruntu w dobrej wierze, który wznosił na powierzchni lub pod powierzchnią gruntu budynek lub inne urządzenie o wartości przenoszącej znacznie wartość zajętej na ten cel działki, może żądać, aby właściciel przeniósł na niego własność zajętej działki za odpowiednim wynagrodzeniem”.

Podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne w celu uregulowania stanu prawnego do zajmowanego gruntu.