

**Uchwała Nr XXXVII/216/ 2012
Rady Gminy Iwaniska
z dnia 20 sierpnia 2012 r.**

kopia

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia Zmiany Nr 5 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Iwaniska

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647),

Rada Gminy Iwaniska uchwala co następuje:

§ 1

1. Przystępuje do sporządzenia zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Iwaniska, przyjętego uchwałą Nr IV/23/2002 Rady Gminy w Iwaniskach z dnia 30 grudnia 2002r. wraz ze Zmianą Nr 1 przyjętą uchwałą Nr LII/403/09 Rady Gminy w Iwaniskach z dnia 27 sierpnia 2009r.
2. Przedmiotem Zmiany Nr 5 Studium są ustalenia dotyczące przeznaczenia obszaru pod lokalizację farmy wiatrowej w obrębach: Dziewiątle, Marianów, Wygiełzów, Łopatno, Gryzikamień, Ujazd.
3. Granicę obszaru objętego Zmianą Nr 5 Studium przedstawia się na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

inż. Piotr Kidoń

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXVII/216/ 2012
Rady Gminy Iwaniska
z dnia 20 sierpnia 2012 r.

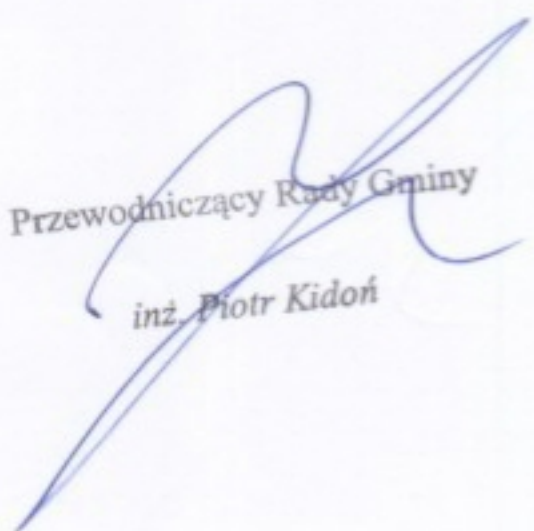
w sprawie: przystąpienia do sporządzenia Zmiany Nr 5 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Iwaniska

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Zmiany nr 5 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Iwaniska dotyczącej lokalizacji farmy wiatrowej w obrębach: Dziewiątle, Marianów, Wygielzów, Łopatno, Gryzikamień, Ujazd umożliwi rozpoczęcie procedury sporządzania zmiany obowiązującego Studium, która ma na celu umożliwienie realizacji inwestycji, jaką jest budowa farmy wiatrowej.

W Zmianie Nr 1 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Iwaniska, przyjętej przez Radę Gminy w Iwaniskach uchwałą Nr LII/403/09z dnia 27 sierpnia 2009 roku zostały już wyznaczone elektrownie wiatrowe wraz z orientacyjnym zasięgiem strefy oddziaływania akustycznego. Niestety inwestycja nie została zrealizowana. W chwili obecnej realizacja inwestycji wymaga zmiany ustaleń Studium, ponieważ nowy inwestor, który planuje realizację farmy wiatrowej na tym terenie, proponuje inną lokalizację turbin wiatrowych. Ponadto w związku ze zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647) zapisy w studium oraz oznaczenia graficzne na rysunku studium dotyczące farmy wiatrowej należy dostosować do obowiązującej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Dla zasadności przystąpienia istotne jest także to, iż funkcjonowanie wiatraków w dalszym ciągu umożliwiać będzie prowadzenie gospodarki rolnej.

Powyższe okoliczności faktyczne i prawne wskazują na zasadność podjęcia niniejszej uchwały.


Przewodniczący Rady Gminy
inż. Piotr Kidon

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXXVIII/216/2012
Rady Gminy Iwaniska z dnia 20 sierpnia 2012

■ ■ ■ ■ Granice obszaru objętego zmianą studium

