

FAZA PROJEKTU: **PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY**

**ODNOWA MIEJSCOWOŚCI MYDŁÓW – BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ**



ADRES OBIEKTU: DZ. NR: 341-

Mydłów, gmina Iwaniska, powiat Opatowski

INWESTOR: Gmina Iwaniska, ul. Rynek 3, 27-570 Iwaniska.

TYTUŁ, : IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIENÍ	DATA	PODPIS
Zbigniew Kwiatkowski	Architektura		06. 2018r	

inż. arch. Marek Góra
uprawniony do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
przez W.G.F.-U.W. w Kleicach
Nr: 202/04, K1-391/93

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Iwaniska Rynek 3, 27-570 Iwaniska, Tel/fax 15 860 12 54/15 860 12 40
email: inwestycje@iwaniska.pl; adres www: www.iwaniska.eu

NAZWA NADANA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO:

– BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
na działce nr 341, gm. Iwaniska

Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego

CZĘŚĆ OPISOWA.....	
Dane ogólne.....	
Przedmiot i zakres opracowania	
Lokalizacja i stan prawny.....	
Stan istniejący.....	
Opis planowanej inwestycji	
Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektów	
Dojazd. Parkowanie pojazdów.	

WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWNIENIA

Dane ogólne.....	
Zagospodarowanie terenu	
Opis funkcji budynku.....	
Architektura.....	
Sugerowane materiały	
Podstawa prawna	

**Kody i Nazwy Robót Budowlanych Objętych Przedmiotem Zamówienia
wg CPV.**

71221000-3 usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych.

71222000-0 usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni

45210000-2 roboty budowlane w zakresie budynków

45000000-7 prace budowlane

45100000-8 prace dotyczące przygotowania placu budowy

45232410-9 prace kanalizacyjne

45233200-1 prace na różnych nawierzchniach

45261210-9 prace dotyczące krycia dachu

45310000-3 prace dotyczące wykonania instalacji elektrycznych

45300000-0 budowlane prace instalacyjne

Wymagania zamawiającego opisujące przedmiot zamówienia na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.).

CZĘŚĆ OPISOWA

Dane ogólne

Zamawiający

Gmina Iwaniska Rynek 3, 27-570 Iwaniska, Tel/fax 15 860 12 54/ 15 860 12 40

email: inwestycje@iwaniska.pl; adres [www: www.iwaniska.eu](http://www.iwaniska.eu)

Podstawa opracowania

Zlecenie Inwestora

Mapa sytuacyjno-wysokościowa

• Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej oraz budowa świetlicy wiejskiej wraz z infrastrukturą techniczną

W związku ze specyfiką projektu, wymagany jest obowiązek konsultacji dotyczących wykonania projektu ze wskazanymi przedstawicielami Zamawiającego na poszczególnych etapach fazy projektowej i wykonawczej Inwestycji.

Zamawiający nakłada obowiązek stałego kontaktu Wykonawcy z Zamawiającym i konsultacji wszelkich istotnych szczegółów Inwestycji, na etapie Projektowym, jak i Wykonawczym celem uzyskania optymalnego wykonania przedmiotu zamówienia.

Zamawiający nakłada na Wykonawcę obowiązek wykonania wizji lokalnej miejsca planowanej Inwestycji i złożenia oświadczenia o jej przeprowadzeniu, jak i o zapoznaniu się z wszelką dokumentacją dotyczącą inwestycji, która jest przedmiotem przetargu, a będącą w posiadaniu Zamawiającego i udostępnionej przez niego Wykonawcy.

Zamawiający nakłada obowiązek złożenia oświadczenia, iż Wykonawca posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie zawodowe oraz siły i środki do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu przetargu.

Na etapie tworzenia projektów, Wykonawca powinien uwzględnić wszelkie uwagi Zamawiającego. Specyfikacje materiałowe i techniczne powinny być zgodne z Normą Polską i powinny być zaakceptowane przez Zamawiającego.

Zamówienie obejmuje:

Sporządzenie

projektu budowlanego wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę

Kompletna dokumentacja projektowa powinna zawierać następujące składniki:

Projekt budowlany, w tym:

- Projekt zagospodarowania terenu
 - Projekt architektoniczno-budowlany
 - wewnętrznych instalacji sanitarnych,
 - wewnętrznej instalacji elektrycznej
 - Projekt instalacji centralnego ogrzewania (ogrzewanie z pieca gazowego dwufunkcyjnego o mocy około 15 kW z budową podziemnego zbiornika na gaz płynny 2,70 m³)

Lokalizacja i stan prawny

Działka nr 341 w Mydłowie - właścicielem jest Gmina Iwaniska

Stan istniejący

Teren jest uzbrojony, zabudowany drewnianym budynkiem i budynkiem gospodarczym z niewielką ilością zadrzewień

Opis planowanej inwestycji

Planowana inwestycja polega na budowie budynku świetlicy wiejskiej parterowej ze strychem wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektów

budynek świetlicy wiejskiej parterowej ze strychem wraz z infrastrukturą techniczną o powierzchni użytkowej ok. 91,16 m² –

(wykaz pomieszczeń: świetlica, kuchnia, wc, wc dla niepełnosprawnych, korytarz)

Na terenie działek przewiduje się lokalizację miejsc parkingowych, zgodnie z wymogami.

PRZYGOTOWANIE TERENU BUDOWY

Wykonać niezbędne prace przygotowawcze do prowadzenia prac budowlanych w szczególności: obsługę geodezyjną, geologiczną, wykonanie przyłączy. Zagospodarowanie placu budowy - oznaczyć i ogrodzić teren budowy i inne miejsca, które mogą być traktowane jako stanowiące część terenu budowy. Zapewnić stały dozór budowy, zabezpieczyć budowę przed dostępem osób nieuprawnionych. Zapewnić na czas trwania budowy kierownictwo robót. Przez osoby posiadające właściwe uprawnienia wymagane przepisami prawa. Utrzymać porządek na terenie budowy i w jego otoczeniu, usuwać na bieżąco zbędne materiały i odpadki oraz śmieci. Po zakończeniu robót doprowadzić teren do stanu zgodnego z przeznaczeniem

BILANS TERENU

Projektowana powierzchnia zabudowy	- 111,60m ²
Powierzchnia proj. ciągów pieszych utwardzona kostką	- 147,11m ²
Powierzchnia proj. siłowni terenowej (żwir)	- 44,23m ²
Powierzchnia proj. miejsc postojowychj utwardzona kostką	- 98,50m ²
Powierzchnia opaski przy proj budynku	- 14,09m ²
Powierzchnia proj. komunikacji kołowej utwardzona kostką	- 72,44m ²
Powierzchnia istniejącego placu manewrowego (żwirowego)	- 612,32m ²
Istniejąca powierzchnia zabudowy	- 160,00m ²
Powierzchnia istniejącego boiska w granicach opracowania	- 220,72m ²
Powierzchnia biologicznie czynna w granicach opracow.	- 869,99m ²
Powierzchnia terenu objętego opracowaniem	- 2351,0 m ²

WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWNIENIA

Wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanych projektów

Przedmiot opracowania

Wykonanie dokumentacji projektowej wg niżej wymienionych branż wraz z uzgodnieniami wymaganymi przepisami prawa budowlanego oraz budowa na podstawie tej dokumentacji, zatwierdzonej przez Zamawiającego budynku świetlicy wiejskiej parterowej ze strychem wraz z infrastrukturą techniczną

• Zagospodarowanie terenu

Planowana inwestycja polega na budowie budynku świetlicy wiejskiej parterowej ze strychem wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

- **Opis funkcji budynku**

Budynek świetlicy wiejskiej parterowy ze strychem.

Projektowany obiekt użyteczności publicznej służący do spotkań mieszkańców

W budynku przewidziano salę świetlicy z bezpośrednim wyjściem na zewnątrz, wiatrołap, sanitariaty: męski i dla niepełnosprawnych, pomieszczenie socjalne.

ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

a) powierzchnia, kształt działki i usytuowanie do stron świata

Teren opracowania położony jest na działce nr 341, o powierzchni 5024,0m². Teren opracowania ma powierzchnię 2351,0 m² i znajduje się w północno-zachodniej części działki. Od strony północnej teren inwestycji graniczy z działką szkolną, od zachodu i południa drogą publiczną, z której prowadzi istniejący zjazd.

Działka posiada minimalny spadek terenu w kierunku południowym, teren inwestycji można uznać za płaski.

b) istniejąca obsługa komunikacyjna

Działka graniczy bezpośrednio z drogą publiczną - powiatową, z której prowadzi istniejący zjazd.

c) istniejąca zabudowa i infrastruktura

Na działce znajdują się następujące budynki:

- istniejący budynek mieszkalny do wyburzenia – w miejscu planowanej świetlicy,
- istniejący budynek OSP – w części południowej działki,

Na działce znajdują się następujące media:

- przyłącze wodociągowe,
- przyłącze energetyczne,
- sieć teletechniczna.

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE

a) kształt i forma zabudowy, wysokość i ilość kondygnacji

Projektowany obiekt jest jednobryłowym budynkiem parterowym, niepodpiwniczonym, o rzucie w kształcie prostokąta, o wymiarach 9,30x12,0 m. Maksymalna wysokości okapu elewacji od średniego poziomu terenu przy budynku wynosi 3,6 m, a wysokość budynku w kalenicy 6,6 m. Dach dwuspadowy z tympanonem stanowiącym zadaszenie wejścia od strony południowo-zachodniej, połacie posiadające jednorodny kąt nachylenia o wartości 30°. Kalenica w kierunku podłużnym budynku na linii północny-zachód – południowy-wschód.

W części północnej działki przewidziano siłownię zewnętrzną o nawierzchni z kostki brukowej.

b) usytuowanie budynku

Budynek zlokalizowano w północno-zachodniej części działki w odległości 8,0 m od granicy z drogą powiatową.

c) ukształtowanie terenu

Działka, na której usytuowany jest projektowany budynek, posiada minimalny spadek w kierunku południowym. Teren można uznać za płaski.

d) obsługa komunikacyjna obiektu

Budynek obsługiwany jest istniejącym zjazdem z drogi powiatowej. Projektuje się 7 miejsc postojowych w tym dwa dla osób niepełnosprawnych. Przy budynku przewidziano stojak na rowery.

e) projektowane uzbrojenie terenu

W związku z planowaną inwestycją, na działce przewiduje się budowę szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe. Przewidziano również budowę podziemnego zbiornika na gaz płynny 2,70 m³ wraz z przyłączem

Przy ciągach komunikacyjnych i siłowni zewnętrznej zaprojektowano oświetlenie typu parkowego, niskiego – kolumny oświetleniowe LED – 5 sztuk.

Od strony placu manewrowego zaprojektowano 3 szt. - latarnie wysokie 6,00 m.

f) siłownia zewnętrzna

W skład siłowni zewnętrznej wchodzi 4 urządzenia:

- orbitrek,
- wioślarz,
- stepper
- wahadło

W bezpośrednim sąsiedztwie siłowni przewidziano ławki – 3 szt.

g) odprowadzenie wód deszczowych

Powierzchniowo na teren działki.

h) zieleń

Przewiduje się wycinkę 4 drzew iglastych kolidujących z planowaną zabudową. Przewiduje się nasadzenie 8 ozdobnych drzew liściastych- Glicynia chińska Alba w miejscach wskazanych na rysunku koncepcji zagospodarowania.

i) miejsce gromadzenia odpadków stałych

Do zamykanych kontenerów stojących w wydzielonym miejscu.

BILANS TERENU

1	Projektowana powierzchnia zabudowy	111,60 m ²
2	Projektowana powierzchnia ciągów pieszych utwardzonych kostką	147,11 m ²
3	Powierzchnia projektowanej siłowni terenowej – kostka brukowa	44,23 m ²
4	Powierzchnia projektowanych miejsc postojowych utwardzonych kostką	98,50 m ²
5	Powierzchnia opaski przy projektowanym budynku	14,09 m ²
6	Powierzchnia projektowanej komunikacji kołowej utwardzonej kostką	72,44 m ²
7	Powierzchnia istniejącego placu manewrowego- żwir	612,32 m ²
8	Istniejąca powierzchnia zabudowy	160,00 m ²
9	Powierzchnia istniejącego boiska w granicach opracowania	220,72 m ²
10	Powierzchnia biologicznie czynna w granicach opracowania	869,99 m ²
11	Powierzchnia terenu objętego opracowaniem	2351,00 m ²

ARCHITEKTURA BUDYNKU

a) opis budynku

Projektowany budynek jest obiektem jednobryłowym mieszczącym jedną kondygnację nadziemną. Budynek jest niepodpiwniczony.

Budynek posiada prostą, prostopadłościenną formę, o wymiarach 9,30x12,0 m, przykrytą dachem dwuspadowym z tympanonem, stanowiącym zadaszenie wejścia do budynku, Maksymalna wysokości okapu elewacji od średniego poziomu terenu przy budynku wynosi 3,6 m, a wysokość budynku w kalenicy 6,6 m.

Połacie posiadające jednorodny kąt nachylenia o wartości 30°. Kalenica w kierunku podłużnym budynku na linii północny-zachód - południowy-wschód.

W budynku przewidziano salę świetlicy z bezpośrednim wyjściem na zewnątrz, wiatrołap, sanitariaty: męski i dla niepełnosprawnych, pomieszczenie socjalne.

b) charakterystyczne parametry

1	Powierzchnia zabudowy	111,60 m ²
2	Powierzchnia użytkowa	91,16 m ²
3	Kubatura budynku	270 m ³

Zestawienie pomieszczeń parteru

Nr	Nazwa	Powierzchnia
0/1	Wiatrołap	4,40 m ²

0/2	Świetlica	55,51 m ²
0/3	Pomieszczenie socjalne	19,85 m ²
0/4	Przedśionek WC	3,00 m ²
0/5	WC	3,33 m ²
0/6	WC niepełnosprawnych	5,08 m ²
Suma ogólna:		91,16 m ²

wytyczne materiałowe

Budynek posadowiony na ławach żelbetowych.

Ściany fundamentowe żelbetowe lub murowane z bloczków betonowych, izolowane przeciwwilgociowo i ocieplone od strony zewnętrznej.

Ściany nośne z bloczków gazobetonowych grubości 24 cm. Ściany zewnętrzne ocieplone styropianem 15 cm.

Ściany parteru z zewnątrz tynkowane tynkiem mineralnym.

Ściany działowe grubości 12 cm.

Strop żelbetowy. Strop ocieplony wełną mineralną grubości 20 cm.

Więźba dachowa drewniana płatwiowo-kleszczowa.

Pokrycie dachu z blachodachówki.

Wykończenie posadzki w pomieszczeniu świetlicy – panele podłogowe. W pozostałych pomieszczeniach płytki ceramiczne / gres.

Schody zewnętrzne – okładzina kamienna z płyt granitowych

instalacje wewnętrzne

- ogrzewanie CO w oparciu o piec gazowy dwufunkcyjny,
- CWU analogicznie jak ogrzewanie, rozbudowane o system podgrzewania CWU oparty na kolektorach słonecznych i fotowoltaice umieszczonej na dachu budynku,
- instalacja wodociągowa z cyrkulacją,
- instalacja kanalizacyjna grawitacyjna do szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe o pojemności do 10 m³.,
- wentylacja grawitacyjna,
- instalacja elektryczna.

instalacje zewnętrzne

- przyłącza wod-kan i elektryczne kablowe
- Budynek wyposażyć w system sygnalizacji pożaru , alarm i monitoring
- Budynek należy posadowić na fundamentach bezpośrednich w postaci żelbetowych monolitycznych ław fundamentowych, z wykorzystaniem betonu o klasie nie mniejszej niż B-25.

- Ściany i stropy wykonane z materiałów ceramicznych, betonowych, cementowo-wapiennych, z wykluczeniem lekkich konstrukcji szkieletowych (m.in. drewnianych i stalowych), zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym dotyczącymi zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego budynków.
- Konstrukcja budynku ma spełniać wszystkie wymagania stawiane przez obowiązujące normy i przepisy budowlane
- Podłogi w zależności od rodzaju pomieszczenia, wykładzina PCV, płytki gresowe antypoślizgowe,
- Grubości głównych ścian konstrukcyjnych 25 cm , oraz ścianki działowe gr.12 i 8 cm
- Blachodachówka na odpowiednio przygotowanym podłożu, **kolor ustalić z inwestorem.**
- Kolorystykę budowli ustalono jako stonowaną z wyróżnieniem, cokół budynku wykończony płytką klinkierową. Elewacja budynku powinna być pokryta tynkiem mineralnym cienkowarstwowym. **Kolor elewacji ustalić z inwestorem.**
- Przestrzenie ogólnodostępne w budynku oraz poza nim powinny być swobodnie penetrowane przez osoby poruszające się na wózkach inwalidzkich.

Kominy systemowe system SHIEDEL.

STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

- Zastosować okna o współczynniku k przenikania ciepła nie większym niż 1,2 W/(m. K) (dla całego okna). Montować okna PCV, które są wyposażone w nawiewniki okienne i spełniające wymagania wentylacji pomieszczeń poprzez odpowiedni współczynnik infiltracji. Parapety zewnętrzne - podokienniki wykonać z płytek klinkierowych. Parapety wewnętrzne alternatywnie: z PCV
- Drzwi wewnętrzne płycinowe. Drzwi zewnętrzne z aluminium.

WYKOŃCZENIE WNĘTRZA

Sufit jako tynk cem. - wap. Do wykończenia tynki mokre cementowo- wapienne kat III.
Podłogi, schody – okładzina kamienna – płyty granitowe w pomieszczeniach sanitarnych oraz w pom. kuchennym, - płytki gresowe antypoślizgowe 30x30 cm. W pomieszczeniu kuchennym, WC, ściany należy wyłożyć płytką ceramiczną ścienną do pełnej wysokości; w pozostałych pomieszczeniach ściany i stropy malowane farbą emulsyjną zmywalną do pełnej wysokości.

WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE BUDYNKU

ELEWACJE - cokół budynku (od poziomu terenu do poziomu posadzki) płytką klinkierową, Ściany parteru z zewnątrz tynkowane tynkiem silikonowym,

POKRYCIE DACHU - Blachodachówka. Zapewnić kompletne systemy pokryć dachowych z gąsiorami z zapewnieniem wentylacji połaci dachowej oraz umożliwiające wejście kominiarza na dach, ławy kominiarskie oraz stopnie kominiarskie do każdego komina.

OBRÓBKA DACHU - obejmuje ona obróbkę komina, włazu dachowego, orynnowanie.

Zastosować obróbki systemowe lub wykonać indywidualnie z blachy stalowej powlekanej w kolorze zbliżonym do koloru pokrycia dachowego.

WYPOSAŻENIE

Meble: stoły o wym. 3,0 x 1,20 m- 5 szt, 30 krzesł
sprzęt AGD (lodówka, kuchnia gazowa, mikrofała, czajnik elektryczny- 2 szt.)

Artykuły do zajęć artystycznych (tablica korkowa, pistolet do kleju, na gorąco, wraz z wkładami, sznurek, wełna, kordonek, art. pasmanteryjne, nożyczki, noże do tapet, taśma klejąca, brystole, papier wizyt., kleje, kredki, bloki, papier pakowy, papier kolor- kartony, rafia, sizal, piórka, nici, kanwa, mazaki, cienkopisy, ołówki, foremki do gipsu, gips, Akcesoria do haftu, do szycia, wyszywania, szydełkowania, krepina, pastele suche, pastele mokre, farby, pędzle, sztalugi, antyramy, bibuła, druciki florystyczne, filc, lakier, komputer, monitor 21" , myszka, klawiatura 1 szt., słuchawki, głośniki
Gry edukacyjne – 3 szt na CD, Instrumenty muzyczne (organy elektryczne)

Uwaga!

Wszystkie stosowane materiały budowlane i wykończeniowe muszą posiadać atesty świadectwo zgodności z obowiązującymi normami oraz być dopuszczone do stosowania w placówkach tego typu.

Ogólne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

Termin wykonania zamówienia zgodny ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Roboty budowlane będą odbierane przez osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego do zarządzania umową – inspektora nadzoru inwestorskiego.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

Odbiór końcowy wykonanych prac

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu – w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy, jakość wykonania i dokładność prac,

Podstawa prawna

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.).

- Zakres i treść projektu budowlanego powinna być dostosowana do specyfikacji i charakteru obiektu oraz stopnia skomplikowania robót budowlanych (art. 34 ust. 2), zawartość projektu budowlanego zgodna z art. 34 ust. 3.

art. 34 ust. 3. Projekt budowlany powinien zawierać:

1) projekt zagospodarowania działki lub terenu, sporządzony na aktualnej mapie, obejmujący: określenie granic działki lub terenu, usytuowanie, obrys i układy istniejących i projektowanych obiektów budowlanych, sieci uzbrojenia terenu, sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków, układ komunikacyjny i układ zieleni, ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych i wzajemnych odległości obiektów, w nawiązaniu do istniejącej i projektowanej zabudowy terenów sąsiednich;

- 2) projekt architektoniczno-budowlany, określający funkcję, formę i konstrukcję obiektu budowlanego, jego charakterystykę energetyczną i ekologiczną oraz proponowane niezbędne rozwiązania techniczne, a także materiałowe, ukazujące zasady nawiązania do otoczenia, a w stosunku do obiektów budowlanych, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 4 - również opis dostępności dla osób niepełnosprawnych;
- 3) stosownie do potrzeb - w przypadku drogi krajowej lub wojewódzkiej, oświadczenie właściwego zarządcy drogi o możliwości połączenia działki z drogą, zgodnie z przepisami o drogach publicznych;
- 4) w zależności od potrzeb, wyniki badań geologiczno-inżynierskich oraz geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych;
- 5) informację o obszarze oddziaływania obiektu.

- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. (Dz. U. poz. 462 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422).
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych. (Dz. U. poz. 463).
- Opracowano na bazie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie określenia szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129). na podstawie art.31 ust.4 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164).

Załączniki:

1. Koncepcja projektowa,
2. kopia mapy zasadniczej,
3. kopia mapy ewidencyjnej,
4. Wypis z ewidencji gruntów.
5. decyzja o warunkach zabudowy
6. warunki przyłączenia obiektu do sieci wodociągowej
7. oświadczenie o zapewnieniu dostaw energii elektrycznej