

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

dla „Przebudowy dróg wewnętrznych na terenie Gminy Iwaniska na odcinkach o łącznej długości około 32,725 km” obejmującej następujące zadania inwestycyjne:

1. Przebudowa drogi wewnętrznej Iwaniska - Kamienna Góra
2. Przebudowa drogi wewnętrznej Iwaniska - Łąki
3. Przebudowa drogi wewnętrznej Kujawy - Kolnie Kujawskie
4. Przebudowa drogi wewnętrznej Ujazd - Budy
5. Przebudowa drogi wewnętrznej Ujazd - Ujazd Kolonie
6. Przebudowa drogi wewnętrznej Toporów - Kabza
7. Przebudowa drogi wewnętrznej Toporów - Boduszów
8. Przebudowa drogi wewnętrznej Radwan - Kujawy
9. Przebudowa drogi wewnętrznej Radwanówek - Podlas
10. Przebudowa drogi wewnętrznej Przepiórów - Wytoka
11. Przebudowa drogi wewnętrznej Garbowice - Beradz
12. Przebudowa drogi wewnętrznej Mydłów - Rudki
13. Przebudowa drogi wewnętrznej Borków - Kamieniec Kolonie
14. Przebudowa drogi wewnętrznej Mydłów Krzemionki - Boduszów Kolonie
15. Przebudowa drogi wewnętrznej Mydłów Jerozolima - Strzyżowice
16. Przebudowa drogi wewnętrznej Stobiec – Porąbki Dolne
17. Przebudowa drogi wewnętrznej Stobiec - Kamienie
18. Przebudowa drogi wewnętrznej Tęcza - Kabza
19. Przebudowa drogi wewnętrznej Tęcza - Planta
20. Przebudowa drogi wewnętrznej Planta - Kabza - Ujazd
21. Przebudowa drogi wewnętrznej Planta - Sobiekurów
22. Przebudowa drogi wewnętrznej Planta - Wojnowice
23. Przebudowa drogi wewnętrznej Krępa - las
24. Przebudowa drogi wewnętrznej Wojnowice - Podgórze
25. Przebudowa drogi wewnętrznej Łopatno - Łopatno Kolonia
26. Przebudowa drogi wewnętrznej Łopatno - Kamionki
27. Przebudowa drogi wewnętrznej Łopatno - Brzeziny
28. Przebudowa drogi wewnętrznej Łopatno - Zagrody - Marianów
29. Przebudowa drogi wewnętrznej Marianów - Dziewiątle
30. Przebudowa drogi wewnętrznej Wygieźłów - Marianów
31. Przebudowa drogi wewnętrznej Dziewiątle - Dziewiątle Kolonie
32. Przebudowa drogi wewnętrznej Dziewiątle - Józefin
33. Przebudowa drogi wewnętrznej Skolankowska Wola - Józefin - Jastrzębska Wola
34. Przebudowa drogi wewnętrznej Skolankowska Wola - Michałów
35. Przebudowa drogi wewnętrznej Jastrzębska wola - Podlesie I
36. Przebudowa drogi wewnętrznej Jastrzębska Wola - Podlesie II
37. Przebudowa drogi wewnętrznej Skolankowska Wola - Las Wąworków
38. Przebudowa drogi wewnętrznej Haliszka - Kabza
39. Przebudowa drogi wewnętrznej Zielonka - Podzaldów
40. Przebudowa drogi wewnętrznej Gryzikamień - Łopatno
41. Przebudowa drogi wewnętrznej Krzemionki - Kamieniec
42. Przebudowa drogi wewnętrznej Kamieniec Kolonie - Borków
43. Przebudowa drogi wewnętrznej Kamieniec - Krasków
44. Przebudowa drogi wewnętrznej Gryzikamień - las
45. Przebudowa drogi wewnętrznej Czerwona Chałupka - Sobiekurów
46. Przebudowa drogi wewnętrznej Iwaniska, ul. Słodowa

o nawierzchni z kruszywa łamanego i płyt drogowych betonowych

INWESTOR:

Gmina Iwaniska

ul. Rynek 3

27-570 Iwaniska

JEDNOSTKA PROJEKTUJĄCA:

Wojciech Dryś – OBSŁUGA INWESTYCJI DROGOWYCH

Aleja Warszawska 16B

39-400 Tarnobrzeg

Kod zamówienia według CPV

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45230000-8 Roboty budowlane w zakresie dróg

Zawartość opracowania:

Część opisowa

Część informacyjna

Autor opracowania:

Wojciech Dryś

Zatwierdzam do wydania wykonawcom:

KWIECIEŃ 2021

1. Część Opisowa

1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest:

- wykonanie kompleksowej konstrukcji nawierzchni jezdni z kruszywa łamanego i płyt drogowych betonowych;
- sporządzenie projektu wykonawczego w tym: pozyskanie map sytuacyjno-wysokościowych lub map ewidencyjnych oraz wypisów z ewidencji gruntów;
- sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych
- uzyskanie akceptacji tego projektu w zakresie zgodności z Programem Funkcjonalno – Użytkowym, a następnie uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszystkich wymaganych decyzji, opinii i uzgodnień, włącznie ze zgłoszeniem zamiaru wykonania robót budowlanych; w przypadku konieczności uzupełnienia dokumentacji pozostanie w dyspozycji Wydziału Architektury i Budownictwa w Starostwie Powiatowym w Opatowie do czasu uzyskania zaświadczenia, że organ nie wniósł sprzeciwu wobec zgłoszonego zamiaru wykonania robót;
- opracowanie projektu organizacji ruchu na czas prowadzenie robót,
- wykonanie robót budowlanych na podstawie powyższego projektu,
- przeprowadzenie wymaganych prób i badań,
- przygotowanie dokumentów związanych z oddaniem przebudowanej drogi do eksploatacji oraz udzielenie 5 letniego okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane

1.1.1 Lokalizacja oraz charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu.

Zgodnie z Załącznikiem Nr 1 i Nr 2

W wyniku realizacji zamówienia poprawi się komfort jazdy uczestników ruchu drogowego.

1.1.2 Aktualne uwarunkowania wykonanie przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi:

- a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami),
- b) Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2019 poz. 2019 z późniejszymi zmianami)
- c) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 470 z późniejszymi zmianami),
- d) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609),
- e) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389),
- f) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (tekst jednolity Dz.U. 2013 poz. 1129),

- g) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowania (tekst jednolity Dz.U. 2016 poz. 124 z późniejszymi zmianami),
- h) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. 2000 nr 63 poz. 735 z późniejszymi zmianami),
- i) Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 450 z późniejszymi zmianami);
- j) Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 2310 z późniejszymi zmianami);
- k) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (tekst jednolity Dz.U. 2017 poz. 784);
- l) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 3 lipca 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2015 poz. 1314).

1.1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe.

Zamawiane roboty polegające na wykonaniu nawierzchni jezdni mają zapewnić poprawę warunków ruchowych i poprawę komfortu poruszania się oraz poprawią estetykę miejsc przestrzeni publicznej mieszkańcom. Przedmiotowe drogi zaliczane są do kategorii dróg wewnętrznych. W ramach zamówienia należy zapewnić zaprojektowanie i wykonanie jezdni o nawierzchni z kruszywa lub płyt drogowych betonowych. Całość wykonywanych robót należy ograniczyć do granic istniejącego pasa drogowego.

1.2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

1.2.1. Cechy dotyczące rozwiązań budowlano – konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych.

Zamawiający wymaga, aby roboty miały trwałość określoną zgodnie z zał. nr 5 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowania (tekst jednolity Dz.U. 2016 poz. 124 z późniejszymi zmianami).

1.2.2 Ogólne warunki wykonania i odbioru robót:

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu kołowego i pieszego.

Dopuszcza się czasowe całkowite zamknięcie dróg, na których wykonywane będą roboty. Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- a/ organizacji robót budowlanych
- b/ zabezpieczenia interesu osób trzecich
- c/ ochrony środowiska
- d/ warunków bezpieczeństwa pracy

Wyroby budowlane stosowane w trakcie wykonywania robót mają spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca będzie posiadał dokumenty stwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach

budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.

Kontroli zamawiającego będą w szczególności poddane:

- **rozwiązania projektowe** zawarte w projekcie wykonawczym przed ich skierowaniem do wykonawcy robót budowlanych w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno użytkowym oraz warunkami umowy
- **stosowane gotowe wyroby budowlane**, w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu, oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w specyfikacjach technicznych.
- **wyroby budowlane wytwarzane przez wykonawcę** będą poddane badaniom pod względem zgodności z recepturami.
- **sposób wykonania robót budowlanych** w aspekcie zgodności wykonania z projektami wykonawczymi i specyfikacjami technicznymi.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów zamawiający przewiduje ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,
- odbiór ostateczny tj. po okresie gwarancji.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jakość i poprawność techniczna wykonania robót,

Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku oraz do likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie będzie opłacał robót tymczasowych. Do robót tymczasowych będą między innymi zaliczone: organizacja robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, tymczasowa organizacja ruchu na czas wykonywania robót (wraz z zapewnieniem dojazdu do zlokalizowanych przy drodze pól i gospodarstw, na każdym etapie prowadzonych robót) wprowadzona na podstawie projektu organizacji ruchu opracowanego przez wykonawcę robót i zatwierdzonego przez odpowiedni organ, spełnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego, zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową itp. Do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację budowy, inwentaryzację geodezyjną powykonawczą oraz dokumentację powykonawczą.

1.2.3. Wymagania szczegółowe.

W odniesieniu do przygotowania terenu (robót).

Teren przewidziany pod roboty związane z przebudową dróg należy do zarządcy tej drogi. Miejsca składowania ziemi z wykopów, materiałów odzyskowych, możliwości urządzenia czasowych placów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zamawiającym. Pozyskane w trakcie budowy materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wykorzystania należy wywieźć na składowisko wskazane przez Zamawiającego.

W odniesieniu do architektury.

Informacje uzupełniające: Wykonawca jest zobowiązany do geodezyjnego wskazania granic pasa drogowego w terenie, dopuszcza się możliwość lokalnych przewężeń w zależności od szerokości istniejącego pasa drogowego. Włączenia do innych dróg wyokrąglone promieniami o wartości minimum 6 m (możliwość zmniejszenia do 3 m przypadku braku terenu).

W odniesieniu do konstrukcji.

Zamawiający wymaga wykonania robót w taki sposób by spełniać wymogi Polskich Norm. Elementy konstrukcji winny być zrealizowane zgodnie z wymaganiem Polskich Norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie, jak: profil podłużny i przekroje poprzeczne, przekrój normalny (konstrukcyjny) zaaprobowanych przez Zamawiającego, w ramach akceptacji rozwiązań wnioskowanych w projekcie wykonawczym.

Wykonywane roboty winny być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowania (tekst jednolity Dz.U. 2016 poz. 124 z późniejszymi zmianami).

Wymogi jakościowe określone ww. Rozporządzeniu winny być spełnione jak dla dróg klasy D. W szczególności winny być spełnione wymogi jakościowe w zakresie:

- rzędnych wysokościowych
- równości podłużnej
- równości poprzecznej
- spadków poprzecznych
- właściwości antypoślizgowych

Elementy konstrukcji winny być zrealizowane zgodnie ze spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie wykonawczym. Profil podłużny – niweletę jezdni należy wpisać w istniejącą konfigurację terenu i dopasować do istniejącego zagospodarowania terenu, przekrój normalny – konstrukcyjny, szczegóły rozwiązań technicznych – winne być zaakceptowane przez Zamawiającego, w ramach aprobaty rozwiązań wnioskowanych w projekcie wykonawczym.

W odniesieniu do instalacji.

Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci o przystąpieniu do wykonywania robót.

W odniesieniu do zagospodarowania terenu.

Po wykonaniu robót teren przyległy należy uporządkować.

Dostosować włączenia elementów budowanych do istniejących z uwzględnieniem dowiązań wysokościowych, napraw cząstkowych istniejących nawierzchni jezdni, zjazdów, dojazdów i innych elementów architektonicznych.

2. Część Informacyjna

2.1 Informacje ogólne

Zamawiający oświadcza, że przebudowa dróg odbywać się musi w liniach rozgraniczających istniejących dróg, a Wójt Gminy Iwaniska sprawuje trwałą zarząd gruntami

w pasie drogowym, za wyjątkiem włączenia do dróg wyższej kategorii (drogi powiatowa, wojewódzka).

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami) i innych ustaw oraz rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2019 poz. 2019 z późniejszymi zmianami).

2.2 Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzaniem.

Środki finansowe na wykonanie przedmiotu zamówienia zostały zabezpieczone w budżecie gminy na rok 2021, 2022 i 2023 oraz zostały obliczone na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389).

UWAGA: Oszacowane przez Zamawiającego rodzaje robót wymieniono w treści PFU. Wykonawca musi się liczyć z sytuacją, że rodzaje robót i ilości wg Programu funkcjonalno – użytkowego mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Minimalny obszar obejmujący realizację zadania wynika z załączonej mapy, przy czym szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu i ilości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe. Załączona mapa ma charakter wyłącznie poglądowy w celu określenia orientacyjnego zakresu przestrzennego robót.

Podstawą płatności dla opracowań projektowych i robót budowlanych wycenionych ryczałtowo jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę w ofercie. Kwota ryczałtowa uwzględniać będzie wszystkie czynności, wymagania i badania, składające się na wykonanie zamówienia.

Płatność odbywać się będzie na podstawie faktury wystawionej po podpisaniu przez Zamawiającego Protokołu zdawczo – odbiorczego częściowego lub końcowego. Zamawiający dopuszcza częściowe fakturowanie zadania na podstawie protokołów odbioru robót oraz fakturowanie opracowań projektowych po ich zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Przedmiotem faktury częściowej może być fakt zakończenia i odebrania części zamówienia.

Wykonawca sporządzi szczegółowy harmonogram wykonania poszczególnych opracowań projektowych, uzyskania poszczególnych opinii, uzgodnień i decyzji oraz wykonania robót budowlanych. **Termin na realizację całości przedmiotu zamówienia: do 31.08.2023 roku.**

2.3 Zakres prac projektowych do wykonania w ramach zamówienia.

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca opracuje i przedłoży do oceny **propozycję rozwiązań** zamierzenia budowlanego. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w projekcie wykonawczym. Wykonawca opracuje **projekt wykonawczy w 3 egzemplarzach dla każdej z dróg z osobna** planowanego zamierzenia budowlanego. W zakresie zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi opracowanie:

projektu wykonawczego, stanowiącego podstawę wykonania robót budowlanych oraz Zamawiający wymaga również przedłożenia do akceptacji rysunków wykonawczych i szczegółowych specyfikacji technicznych wykonywania i odbioru robót budowlanych przed

ich skierowaniem do realizacji, w aspekcie ich zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno – użytkowego i umowy.

Ponadto wykonawca powinien zapewnić wykonanie dla każdej z dróg z osobna:

- 3 egz. Projekt wykonawczy,
- 1 egz. Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- 3 egz. Projektu czasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót,

Na całość opracowania wykonać wersję elektroniczną w formatach ogólnodostępnych (np. pdf) na płycie CD.

Załączniki:

Załącznik Nr 1 – Lokalizacja dróg pfu tj. mapy w skali 1 : 10 000 / 5 000 z zaznaczeniem planowanych dróg do przebudowy (koncepcja programowo-przestrzenna)

Załącznik Nr 2 – Wartość_Kosztorysowa_46_odcinków_dróg pfu (planowane koszty robót budowlanych)

Załącznik Nr 3 – Zbiorcze zestawienie dróg pfu wraz z zakresem rzeczowym robót do wykonania na poszczególnych drogach planowanych do przebudowy

Załącznik Nr 4 – Informacje o działkach, na których zlokalizowana będzie przebudowa dróg