

Projekt

**UCHWAŁA NR...../2019  
RADY GMINY IWANISKA  
z dnia ..... lipca 2019 r.**

**w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/239/2012 Rady Gminy w Iwaniskach  
z dnia 14 listopada 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie  
nieruchomości w drodze darowizny przez Gminę Iwaniska**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) Rada Gminy Iwaniska, uchwala co następuje:

§ 1

Ulega zmianie treść § 1 Uchwały Nr XLIII/239/2012 Rady Gminy w Iwaniskach z dnia 14 listopada 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny przez Gminę Iwaniska, który uzyskuje następujące brzmienie:

§ 1 Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Iwaniska od Skarbu Państwa w drodze darowizny nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 297 o powierzchni 1,2700 ha położonej w obrębie Iwaniska, gmina Iwaniska, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Iwaniska, dla której w Sądzie Rejonowym w Opatowie prowadzona jest księga wieczysta NR KI1T/00035418/1, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy tj. targowisk i hal targowych.

§ 2

Pozostałe zapisy w Uchwale nie ulegają zmianie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ADWOKAT

*Donata Wesółowska*

Wójt Gminy Iwaniska

*mgr Marek Staniek*



Uzasadnienie do Uchwały Nr...../2019  
Rady Gminy Iwaniska  
z dnia... lipca 2019 r.

W związku z realizacją przez Gminę Iwaniska zadania pn. „Budowa targowiska wiejskiego wraz z budynkiem handlowo-gastronomicznym z sanitariatami i przynależną infrastrukturą techniczną w miejscowości Iwaniska, zachodzi konieczność zmiany celu przekazania nieruchomości ozn. nr 297 położonej w obrębie Iwaniska, z celu – kultura fizyczna i turystyka, w tym tereny rekreacyjne i urządzenia sportowe - na cel „targowiska i hale targowe”.

Ze względu na brak możliwości wybudowania na przedmiotowej działce boisk ze względów technicznych, wymiary działki nie odpowiadają wymogom stawianym boiskom sportowym, postanowiono wybudować targowisko biorąc pod uwagę potrzeby mieszkańców Gminy Iwaniska.

Celem budowy targowiska jest promocja lokalnych produktów oraz poprawa konkurencyjności producentów. Planuje się budowę budynku handlowo-gastronomicznego i straganów, gdzie będzie prowadzona również sprzedaż produktów rolno-spożywczych wyprodukowanych w systemie rolnictwa ekologicznego. Sprzedaż produktów wyprodukowanych w rolnictwie wpłynie na poprawę sytuacji finansowej w gospodarstwach rolnych na terenie naszej Gminy i Powiatu Opatowskiego.

Gmina Iwaniska w dniu 17 grudnia 2007 r. aktem notarialnym Repertorium A Nr 4605/2007 nabyła od Cukrowni „Ropczyce” S.A. prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 297 o powierzchni 1,2700 ha położonej w obrębie Iwaniska, gmina Iwaniska oraz prawo własności budynku i budowli znajdujących się na przedmiotowej nieruchomości.

Starosta Opatowski w dniu 29 lipca 2013 r. aktem notarialnym Repertorium „A” Nr 2028/2013 przekazał Gminie Iwaniska w drodze darowizny na własność nieruchomość nr 297 położoną w obrębie Iwaniska na cele statutowe Gminy tj. kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych.

W związku z powyższym podjęcie Uchwały jest zasadne.

  
Wójt Gminy Iwaniska  
mgr Marek Staniel