

Koncepcja Projektowa

Rewitalizacja miejscowości Iwaniska – Etap III

Zadanie Nr 5

ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PRZED URZĘDEM GMINY
W IWANISKACH Dz. Nr 1740



Opracował :

mgr inż. arch. Piotr Drzymalski

Tb. Zygmunt Drzymalski

1. OPIS DO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENI PRZED URZĘDEM GMINY W IWANISKACH

1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest zagospodarowanie przestrzeni publicznej przed Urzędem Gminy w Iwaniskach Nr działki 1740 o powierzchni zagospodarowania 1922,00 m².

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

a/ Istnieją tereny utwardzone i parkingi, chodniki dojazd i dojście do Urzędu Gminy.

b/ Istniejąca zabudowa i infrastruktura

Działka niezabudowana z bezpośrednim dostępem z drogi wojewódzkiej i Gminnej.

3. Projektowane zagospodarowanie

a/ Projektuje się

- wymianę utwardzenia z kostki betonowej na płyty, nawierzchnia parkingów i dojazdów z kostki granitowej.
- Chodniki z płyt betonowych podobnie jak na Rynku.
- Murek oporowy wzdłuż drogi wojewódzkiej
- Wykonanie fontanny posadzkowej typu „DRY PLAZA” z możliwością rozwiązań z iluminacjami przestrzennymi 3D na okres lata ma służyć jako zraszacz do schodzenia w okresie upałów. Stałe dekoracje iluminacyjne na słupach oświetleniowych podobnie jak na rynku, oświetlenie uliczne, krzewy i drzewa do nasadzeń, mała architektura: tj murki, ławki, kosze na śmieci.
- Dekoracje stałe iluminacyjne placu.

b/ Ukształtowanie terenu

teren płaski nachylenie w kierunku północnym.

c/Projektowane uzbrojenie terenu

Projektuje się:

- Zewnętrzne oświetlenie uliczne
- Przyłącze wody i kanalizacji do fontanny
- Przyłącze elektryczne do stałych dekoracji z iluminacjami
- Monitoring obejmujący teren zagospodarowania – zdalnego sterowania.

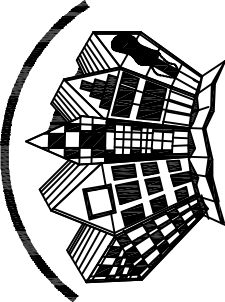
4.Zestawienie powierzchni

- Powierzchnia objęta opracowaniem -1922 m²
- Utwardzone placów i ciągów pieszych płyty betonowe - 920,00 m²
- Utwardzenie ciągów jezdnych –kostka granitowa - 876,00 m²
- Murki oporowe wzdłuż drogi wojewódzkiej dł. 52mb - 16,00 m²
- Zieleń izolacyjna - 110 m²

5. Wytyczne materiałowe

- Utwardzenie placów i chodników płytami betonowymi frezowanymi o wym. 50x 50 cm z obrzeżami gr .8 cm podbudowa piaskowo-cementowa gr 15 cm, z podsypką piaskową 15 cm.

- Utwardzenie ciągów jezdnych i miejsc parkingowych – kostka granitowa z podbudową jak dla ruchu ciężkiego,
- Krawężniki granitowe,
- Murki oporowe z ciosów granitowych na kleju podobnie jak w Rynku, posadowionych na fundamencie,
- Schody komunikacyjne do przejścia dla pieszych z placu utwardzonego z bloków betonowych schodowych,
- Zieleń izolacyjna z nasadzeniem krzewów i drzew ozdobnych,
- Monitoring obejmujący cały plac.

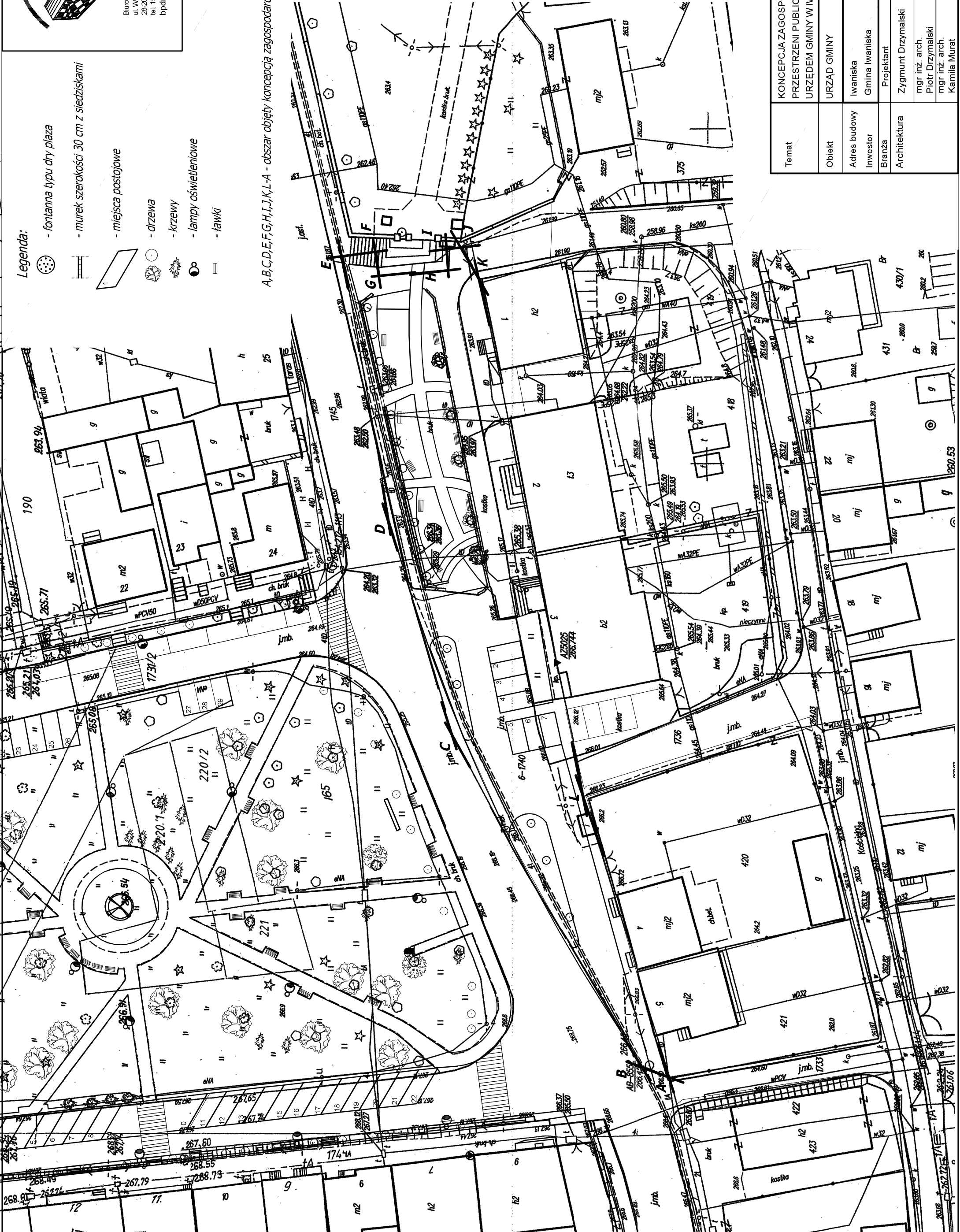


Biurowie Projektowe z Wykonawstwem
 ul. Wschodnia 13/17
 28-200 Słazów
 tel. 158642670
 bpcrz@interia.pl

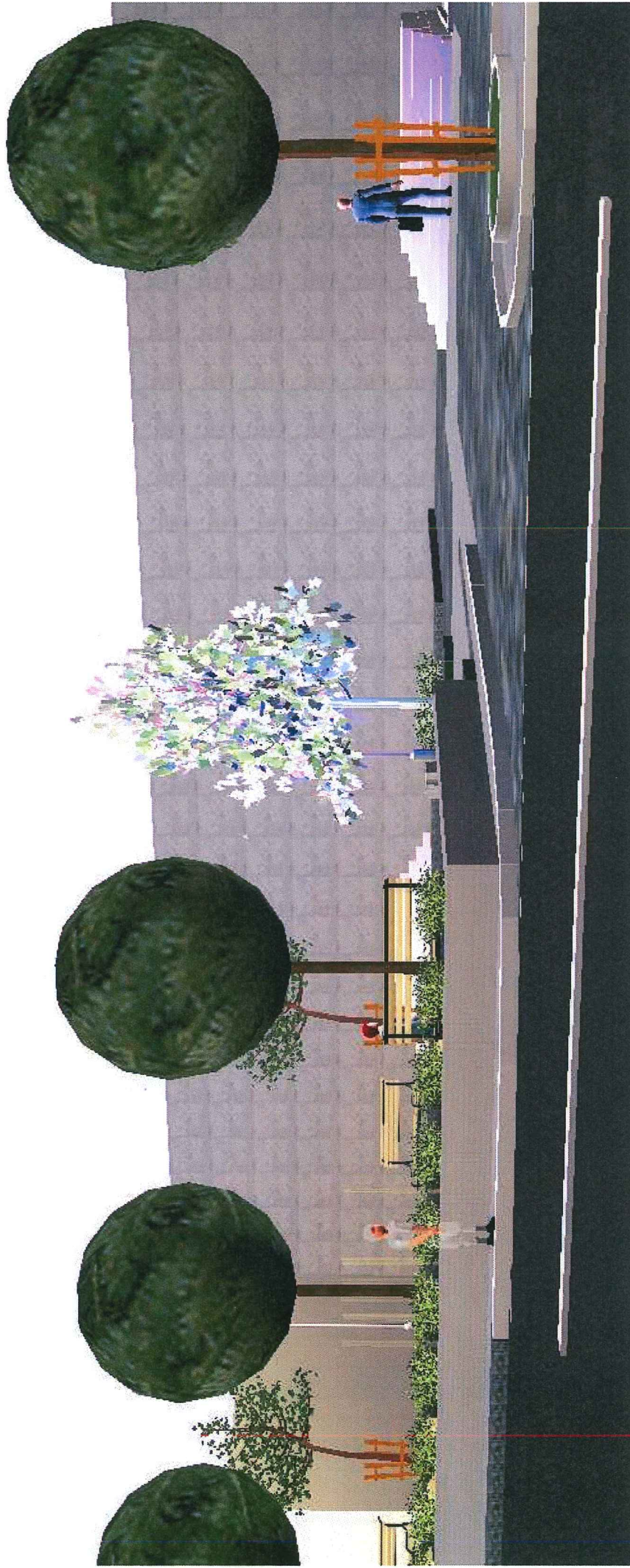
Legenda:

- fontanna typu dry plaza
- murek szerokości 30 cm z siedziskami
- miejsca postojowe
- drzewa
- krzewy
- lampy oświetleniowe
- lawki

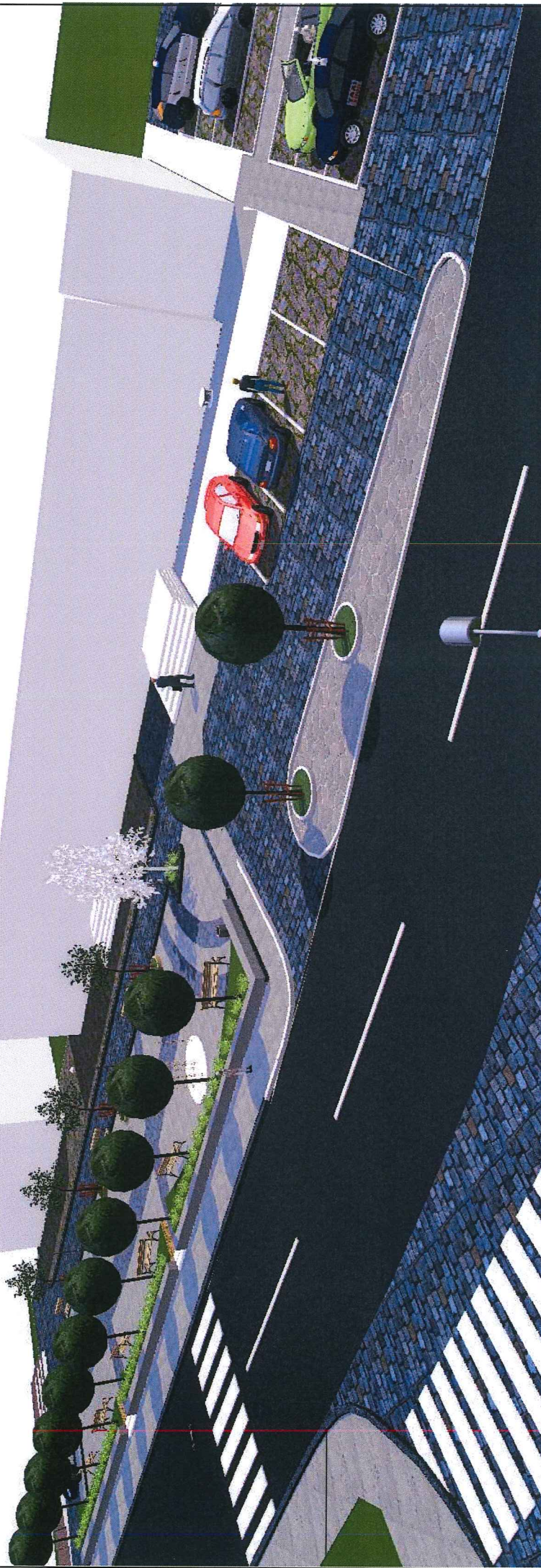
A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,K,L-A - obszar objęty koncepcją zagospodarowania



Temat	KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNEJ PRZED URZĘDEM GMINY W IWANISKACH			Nr Rys. 1
Obiekt	URZĄD GMINY			Data: 10.2017
Adres budowy	Iwaniska Gmina Iwaniska			Skala 1:500
Investor	Projektant			Podpis
Branża	Zygmunt Drzymalski			Nr upr. 9/Tbg/90
Architektura	mgr inż. arch. Piotr Drzymalski			
	mgr inż. arch. Kamila Murat			



Temat	Widok	Nr Rys. 1
Objekt	Zagospodarowanie przestrzeni publicznej przed Urzędem Gminy	Data: 10.2017
Adres budowy	Iwaniska	
Inwestor	Gmina Iwaniska	
Branża	Projektant	Nr upr.
Architektura	Zygmunt Drzymalski	9/Tbg/90
	mgr inż. arch. Piotr Drzymalski	
	mgr inż. arch. Kamila Murat	
	Podpis	



Temat	Widok	Nr Rys. 2
Obiekt	Zagospodarowanie przestrzeni publicznej przed Urzędem Gminy	Data: 10.2017
Adres budowy	Iwaniska	
Inwestor	Gmina Iwaniska	
Branża	Projektant	Nr upr.
Architektura	Zygmunt Drzymalski	9/Tbg/90
	mgr inż. arch. Piotr Drzymalski	
	mgr inż. arch. Kamila Murat	
		Podpis



Biuro Projektowe z Wykonawstwem
ul. Wschodnia 13/17
28-200 Staszów
tel. 158942870
bpdz@interia.pl



Widok południowy

Temat	Inwentaryzacja fotograficzna	Nr Rys. 1	
Obiekt	Teren przed Urzędem Gminy	10.2017	
Adres budowy	Iwaniska	Skala 1:100	
Inwestor	Gmina Iwaniska		
Branża	Projektant	Nr upr.	Podpis
Architektura	Zygmunt Drzymalski	9/Tbg/90	
	Piotr Drzymalski	mgr inż. arch.	
	Kamila Murat	mgr inż. arch.	