

**Uchwała Nr XXXVII/218/ 2012
Rady Gminy Iwaniska
z dnia 20 sierpnia 2012 r.**

KOPIA

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iwaniska

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 14, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647),

Rada Gminy Iwaniska uchwala co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iwaniska dla realizacji elektrociepłowni na biogaz, obejmującego w całości bądź w części działki o nr ewid. 349, 350/1, 350/2, 351, 720, 353, 357/2, 357/3, 357/4, 356, 355/4, 355/3, 355/1, 364, 782 obręb Kujawy, gmina Iwaniska.
2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

inż. Piotr Kidon



**Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXVII/218/2012
Rady Gminy Iwaniska
z dnia 20 sierpnia 2012 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iwaniska

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącego lokalizacji elektrociepłowni na biogaz umożliwi rozpoczęcie procedury sporządzania planu miejscowego, który ma na celu umożliwienie realizacji inwestycji.

Stwierdza się, że Studium, do którego zmiany również się przystępuje, po uchwaleniu zmian dopuszczać będzie lokalizację elektrociepłowni na biogaz w obszarze objętym niniejszą uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, toteż zasadne jest wszczęcie procedury związanej z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla elektrociepłowni na biogaz, ponieważ jego ustalenia będą nie sprzeczne z ustaleniami studium.

Inwestycja polega na budowie elektrociepłowni na biogaz o mocy elektrycznej wynoszącej 999 kW i mocy cieplnej 1058 kW. Na instalacje składać będą się budynki i budowle do składowania i przetwarzania biomasy pochodzenia rolniczego w celu wytwarzania biogazu, a następnie energii elektrycznej i ciepła. Rodzaj inwestycji: obiekt produkcyjny (produkcja energii, ze źródeł odnawialnych). Rodzaj zabudowy: produkcyjna – obiekty budowlane (budynki i budowle) z infrastrukturą techniczną.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod realizację elektrociepłowni na biogaz pozwoli na formalne przygotowanie terenu inwestycji oraz zapewni zgodne z prawem i bezpieczne dla mieszkańców gminy funkcjonowanie elektrociepłowni w krajobrazie.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest w pełni uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy


inż. Piotr Kidoń

Załącznik do Uchwały Nr XXXVII/218/2012
Rady Gminy Iwaniska z dnia 20 sierpnia 2012

— — — — — Granice obszaru objętego planem

