



Kielce, dnia 12 grudnia 2018 r.

WOO-I.070.2.53.2018.KT.1

Gmina Iwaniska
ul. Rynek 3
27-570 Iwaniska

W odpowiedzi na pismo z dnia 15 października 2018 r. znak: RG.60.1.2018, uzupełnione w dniu 24.10.2018 r., w dniu 31.10.2018 r., w dniu 09.11.2018 r., w dniu 16.11.2018 r. oraz w dniu 05.12.2018 r., w sprawie konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pod nazwą: „Rewitalizacja miejscowości Iwaniska – Etap III”, uprzejmie wyjaśniam:

Jak wynika z dokumentacji projekt rewitalizacji miejscowości Iwaniska obejmuje zadania:

1. Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej z wykonaniem dojścia do targowiska na terenie działek o nr ewid. 1746, 279/1, 291/2, 289/9, 289/8, 289/10, 289/11, 297 obręb Iwaniska. Projekt przewiduje budowę parkingu o powierzchni ok. 0,047 ha oraz wymianę istniejącej nawierzchni miejsc postojowych o powierzchni ok. 0,015 ha, budowę drogi dojazdowej do parkingu o długości ok. 150 m, ciągów pieszych, kanalizacji deszczowej zlokalizowanej poza pasem drogowym o długości ok. 140 m oraz wykonanie monitoringu i oświetlenia terenu.
2. Rozbudowa istniejącej zajezdni autobusowej w celu nadania nowych funkcji społecznych i gospodarczych, zlokalizowanej na terenie działek o nr ewid. 108/1, 108/2, 1727/1, 1727/2, 77/2 obręb Iwaniska. W ramach zamierzenia przewidziano rozbudowę istniejącego budynku o ok. 0,022 ha oraz wykonanie zadaszenia nad stanowiskami autobusowymi. Ponadto planuje się wymianę nawierzchni miejsc postojowych (o powierzchni ok. 0,012 ha), wykonanie drogi dojazdowej do parkingu o długości ok. 50 m, przyłącza gazowego i wodociągowego oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej i deszczowej, nasadzenie zieleni.
3. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej przy Kościele Świętej Katarzyny Aleksandryjskiej w Iwaniskach na działkach o nr ewid. 1751, 375 obręb Iwaniska. W ramach zadania przewidziano budowę nowego parkingu o powierzchni ok. 0,082 ha, budowę drogi dojazdowej o długości ok. 130 m, ciągów pieszych, pochylni dla niepełnosprawnych i schodów zewnętrznych, rozbudowę sanitariatów (szaletów), obudowanie studni, wykonanie muru ochronnego przy skarpie, oświetlenia terenu, budowę kanalizacji deszczowej zlokalizowanej poza pasem drogowym o długości ok. 145 m, wykonanie monitoringu oraz terenów zielonych.
4. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej na Rynku w Iwaniskach, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 165, 1731/2, 219/2, 220/2, 221, 219/1, 215/2, 1745 obręb Iwaniska. W ramach zadania przewidziano m.in. wykonanie miejsc postojowych i parkingowych o powierzchni ok. 0,01 ha, wykonanie małej architektury (murki, schody), wymianę nawierzchni ciągów pieszych wokół rynku, alejek parkowych, wymianę nawierzchni istniejącego parkingu (ok. 0,027 ha) oraz remont drogi dojazdowej do parkingu (ok. 220 m), wymianę oświetlenia oraz remont fontanny. Ponadto wykonana zostanie kanalizacja deszczowa o długości ok. 410 m (w tym odcinek o

długości ok. 180 m poprowadzony będzie poza pasem drogowym), przebudowa istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz nasadzenia zieleni.

5. Zagospodarowanie przestrzeni przed Urzędem Gminy w Iwaniskach na działce o nr ewid. 1740 obręb Iwaniska, polegające m.in. na wymianie nawierzchni ciągów pieszych, parkingów (ok. 0,015 ha), dojazdów do parkingu (ok. 75 m), wykonanie murku oporowego wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 757, fontanny posadzkowej wraz z przyłączem wodociągowym i kanalizacyjnym do fontanny, nasadzenie zieleni. Ponadto w ramach zadania wykonane zostanie oświetlenie uliczne, przyłącze elektryczne oraz monitoring.
6. Rozbudowa świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego, na działkach o nr ewid. 106/4, 106/1 obręb Iwaniska. W ramach zadania przewidziano rozbudowę budynku świetlicy wraz z budową muszli koncertowej z widownią (łącna powierzchnia po rozbudowie wyniesie ok. 0,044 ha), wymianę nawierzchni istniejącego parkingu (ok. 0,006 ha), przebudowę drogi dojazdowej do parkingu (ok. 120 m), infrastruktury technicznej (sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i elektroenergetycznej), budowę przyłącza gazowego i kanalizacji deszczowej oraz nasadzenie zieleni.

W ramach zadania nr 1 przewidziano budowę chodnika, stanowiącego dojście do targowiska, który zlokalizowany będzie w granicach obszaru Natura 2000 PLH260036 Ostoja Żywnów. W związku z powyższym, w myśl art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ właściwy do przyjęcia zgłoszenia wykonania robót budowlanych oraz wydania decyzji wymaganej przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia innego niż mogącego znacząco oddziaływać na środowisko, które nie jest bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynika z tej ochrony, może stwierdzić potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego zamierzenia na obszar Natura 2000.

Pozostałe zadania realizowane będą na obszarze nie objętym formami ochrony przyrody.

Na terenie planowanego zamierzenia nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W świetle zapisów art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagane jest dla planowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jedn. z 2016 r. Dz. U. poz. 71).

Zgodnie z w/w rozporządzeniem do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zalicza się przedsięwzięcia wymienione w:

- § 3 ust. 1 pkt 55 b – *zabudowa usługowa inna niż wymieniona w pkt 54, w szczególności szpitale, placówki edukacyjne, kina, teatry, obiekty sportowe, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 2 ha na obszarach poza formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, oraz poza otulinami form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,*
przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta pod obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia;

- § 3 ust. 1 pkt 56 b – garaże, parkingi samochodowe lub zespoły parkingów, w tym na potrzeby planowanych, realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć, o których mowa w pkt 50, 52-55 i 57, wraz z towarzyszącą im infrastruktura, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach poza formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, oraz poza otulinami form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy, przy czym przez powierzchnię użytkową rozumie się sumę powierzchni zabudowy i powierzchni zajętej przez pozostałe kondygnacje nadziemne i podziemne mierzone po obrysie zewnętrznym rzutu pionowego obiektu budowlanego.
- § 3 ust. 1 pkt 60 - drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 oraz obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg oraz obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
- § 3 ust. 1 pkt 79 – sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową, sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym oraz przyłączy do budynków;
- § 3 ust. 2 pkt 3 - nieosiągające progów określonych w ust. 1, jeżeli po zsumowaniu parametrów charakteryzujących przedsięwzięcie z parametrami planowanego, realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia tego samego rodzaju znajdującego się na terenie jednego zakładu lub obiektu osiągną progi określone w ust. 1; przy czym przez planowane przedsięwzięcie rozumie się w tym przypadku przedsięwzięcie, w stosunku do którego zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania jednej z decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, lub dokonano zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1 a tej ustawy.

Biorąc pod uwagę zakres zamierzenia planowana inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których na podstawie art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081) wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Podpis elektroniczny

Otrzymują:

1. Adresat – doręczenie elektroniczne ePUAP
2. aa