



Znak sprawy RG.271.1. 2019

GMINA IWANISKA
ul. Rynek 3
27-570 Iwaniska
NIP 863-15-70-426, REGON 830409821

Iwaniska, 30.01.2019 r.

INFORMACJA

dla Wykonawców nr 1

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Budowa targowiska wiejskiego wraz z budynkiem handlowo - gastronomicznym z sanitariatami i przynależną infrastrukturą techniczną w miejscowości Iwaniska

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986t.j. – dalej ustawa) udziela odpowiedzi na zadane pytanie:

Pytanie 1

W związku z przetargiem na budowę targowiska wiejskiego wraz z budynkiem handlowo - gastronomicznym z sanitariatami w miejscowości Iwaniska, chciałbym zapytać czy jest możliwość zmiany konstrukcji na lekką stalową, z zimno giętych kształtowników? Poniżej zalety zastosowania konstrukcji lekkiej stalowej:

konstrukcja pozwala na zastosowanie zoptymalizowanych fundamentów czyli zwyczajnie ich odchudzenie w porównaniu do technologii tradycyjnej

charakter konstrukcji pozwala na optymalizację ścian i ich grubości co powoduje, że stosując szkielet stalowy na budynku zyskujemy 5% powierzchni w porównaniu do tradycji - na każdy 1000 metrów uzyskujemy pomieszczenia lub pomieszczenia o powierzchni łącznej 50 metrów

Szkielet pozwala lepiej wyizolować całą konstrukcję budynku i uzyskujemy wówczas lepsze parametry termiczne ścian a co za tym idzie tańsze koszty eksploatacji.

Kompletny szkielet budynku wraz ze ścianami ewentualnymi stropami i więźbą dachową powstaje na budowie w zaledwie 30 dni - obiekt ok. 1000 metrów

Koszt budowy obiektu na bazie konstrukcji stalowej jest tańszy w budowie ok. 10-15 % niż obiekt tradycyjny a zdecydowanie krótszym czasie wznosimy taki obiekt

Budynki oświatowe to np.: szkoła w Bezzreczu - 1500 m, Przedszkole w Zielonce - ok. 800, Przedszkole w Kleosinie - 800 m, Przedszkole w Bełdowie - 700 m i inne. Największa zabudowa, którą wykonaliśmy miała 25.000 m.kw Przegrody w naszej technologii spełniają max parametr 0,15 W/m²K współczynnika przewodzenia ciepła.

Odpowiedź:

Zamawiający działając zgodnie z art. 31 p.z.p. opisuje przedmiot zamówienia na roboty budowlane za pomocą *programu funkcjonalno-użytkowego*: jeżeli przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w rozumieniu ustawy z 7.07.1994 r. - Prawo budowlane.

Program funkcjonalno-użytkowy obejmuje opis zadania budowlanego, w którym podaje się przeznaczenie ukończonych robót budowlanych oraz stawiane im wymagania techniczne, ekonomiczne, architektoniczne, materiałowe i funkcjonalne.

Budynek handlowo - gastronomiczny z sanitariatami należy wykonać zgodnie z wytycznymi materiałowymi zawartymi w PFU

Wójt Gminy Iwaniska
mgr Marek Staniek