

## UMOWA NR ...../08

zawarta w dniu ..... roku, pomiędzy GMINĄ IWANISKA z siedzibą w Iwaniskach, przy ulicy Rynek 3, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy - mgr Marka Stańka  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Barbary Mroczkowskiej

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....  
.....  
.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**.

Umowa zawarta w oparciu o art. 39 – 46, Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177, z późn. zm.).

## § 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „**Opracowanie projektu budowlanego modernizacji drogi wojewódzkiej Nr 758 na odcinku od ul. Klimontowskiej w Iwaniskach do granicy miejscowości Ujazd wraz z budową chodnika**”.

1. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy obejmuje:

- wykonanie projektu budowlanego do uzyskania pozwolenia na budowę,
- opracowanie załącznika graficznego do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z zaznaczoną inwestycją na mapach syt-wys w skali 1:500, - 7 egz.
- kopia mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przebiegiem granic terenu, którego dotyczy przedsięwzięcie oraz na której będzie oddziaływać przedsięwzięcie - 3 egz. (do decyzji środowiskowej),
- charakterystyka przedsięwzięcia sporządzona zgodnie z art. 49 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska ( Dz. U. Nr 62 poz. 627 z późn.) – wersja papierowa 3 egz. i wersja elektroniczna,
- opracowanie wykazu właścicieli działek wzdłuż których przebiega projektowana inwestycja oraz wykazu stron postępowania,
- opracowanie kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót i kosztorysu ofertowego,
- opracowanie szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania robót,
- uzgodnienie, opinie ZUD,
- uzyskanie pozwolenia na budowę.

## § 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej w sześciu egzemplarzach + 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD, zgodnie z umową, ustawą Prawo budowlane i innymi obowiązującymi przepisami.

### § 3

Ustala się następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:

- rozpoczęcie – ..... r.
- zakończenie – **30-06-2008 r.**

### § 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ustala się na kwotę.....zł (słownie:.....), która będzie powiększona o podatek VAT wg stawki 22% w kwocie ..... zł, co stanowi łącznie kwotę brutto .....zł (słownie:.....).
2. Wynagrodzenie umowne obejmuje:
  - a) opłaty związane z uzyskaniem uzgodnień projektu,
  - b) ekspertyz wykonanych w związku z opracowaniem dokumentacji,
  - c) podkładów mapowych, warunków technicznych, inwentaryzacji,
3. Podstawę do wystawienia faktury końcowej i końcowego rozliczenia stanowi protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony.
4. Zapłata za wykonane roboty nastąpi w terminie 30 dni po otrzymaniu faktury wystawionej przez Wykonawcę.
5. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy.

### § 5

1. **Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto przedstawionej w ofercie, co stanowi kwotę ..... zł (słownie: .....).**
2. **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w formie .....**
3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni po odbiorze przedmiotu umowy.

### § 6

Okres rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej, ustala się na okres 36 m-cy.

### § 7

O zauważonych wadach Zamawiający zawiadamia Wykonawcę, niezwłocznie po ich wykryciu.

### § 8

Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wady, może:

- a) żądać jej usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy, odpowiedni termin, z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie tego terminu, nie przyjmie naprawy i obniży wynagrodzenie w odpowiednim stosunku,
- b) odstąpić od umowy, bez wyznaczania terminu do usunięcia wady, gdy wada ma charakter istotny i nie da się usunąć, w terminie odpowiednim dla Zamawiającego,
- c) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy, w przypadku, gdy wada nie da się usunąć w odpowiednim dla zamawiającego terminie, lecz nie ma istotnego charakteru.

## § 9

Za wadę istotną, uważa się wadę, uniemożliwiającą wykorzystanie dokumentacji projektowej w całości lub w części, na potrzeby realizacji inwestycji.

## § 10

Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający, pomimo wyznaczenia dodatkowego terminu, nie wykona swoich obowiązków, wynikających z § 2, a uniemożliwia to wykonanie dokumentacji projektowej lub uzyskanie pozwolenia na budowę.

## § 11

W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, karę umowną:

- 1) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji projektowej, w wysokości 0,3 % wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki,
- 2) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji projektowej, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady, w wysokości 0,3 % wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki,
- 3) za zgłoszenie do odbioru prac, które nie osiągnęły gotowości odbioru, w wysokości 5 % wynagrodzenia,
- 4) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy, na skutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20 % wynagrodzenia.

## § 12

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania dzieła w całości lub w części, innym osobom, ani dokonać cesji praw, wynikających z umowy, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Na podstawie odrębnej umowy, Wykonawca może pełnić nadzór autorski oraz nadzór inwestorski, nad realizacją inwestycji.

## § 13

Wszelkie zmiany niniejszej umowy, mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

## § 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 15

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## § 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**